

PLANILLA DE SUPERIFICIES				
--------------------------	--	--	--	--

Se computarán las superficies de cada parte integrante del programa según su clasificación en cubiertas, semi-cubiertas y descubiertas. Estas últimas deberán incluirse más no sumarán al total de m2 computables. Los muros se contemplarán dentro del cómputo de cada ambiente de la siguiente forma: muros medianeros a eje, divisor de ambientes a eje, exteriores a filo exterior. Los espacios técnicos se asignarán al local más cercano. El ascensor se computará una sola vez en PB.

		Superficie cubierta	Superficies semi-cubierta	Superficies descubiertas (no suman)	Superficies totales (sin descubiertas)
		m2	m2	m2	m2
cantidad	SECTORES DE USO PÚBLICO-PRIVADO	225	168	304	393
1	ATRIO E INGRESO		25		25
1	BAR	81	21	87	102
1	COCINA	14			14
3	SANITARIOS REGLAMENTARIOS BAR	31			31
1	ÁREA EXPOSICIONES	34			34
1	AREA RECREACION en TERRAZA	40	122	172	162
1	OTROS (DEPOSITO + GUARDIA PATIO P.B)	25		45	25
	SECTORES DE USO PRIVADO	573	221	0	794
6	OFICINAS	81			81
1	OFICINA PARA AUTORIDADES	20			20
1	SALA PRINCIPAL	30			30
2	OFFICE	28			28
2	SANITARIOS	58			58
1	SALÓN DE USOS MÚLTIPLES (SUM)	94			94
1	OFICINAS PARA ALQUILER	238			238
4	OTROS (BALCONES VERDES DEPOSITO + SALA)	24	221		245
	COCHERAS	759	0	0	759
1	COCHERAS USO INSTITUCIONES	316			316
2	CCOCHERAS USO PUBLICO	759			759
	CIRCULACIONES Y OTRAS DEPENDENCIAS	364	0	0	364
2	ASCENSOR	6			6
7	ESCALERAS	16			16
	CIRCULACIONES	325			325
1	SALA DE MÁQUINAS, CISTERNA, RESERVORIO	17			17
1	OTROS	300			300
	TOTALES	1921	389	304	2926

SUPERFICIE TOTAL COMPUTABLE (m2 cubiertos + m2 semicubiertos)	2310 m2
---	---------